



# MĚSTO PILNÍKOV

## ZÁPIS

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Pilníkov konaného dne 17. 12. 2014 od 19.00 hodin v zasedací místnosti  
Městského úřadu Pilníkov

Zasedání Zastupitelstva města Pilníkov bylo zahájeno v 19.00 hodin starostou města panem Miroslavem Klapkou (dále jen „předsedající“), který přivítal všechny přítomné spoluobčany.

**Přítomni:** Blažková Hana, Červený Josef, Dostál Pavel, Drahotská Marcela, Fajfr Pavel, Haken Jiří, Klapka Miroslav, Mgr. Skořepová Ilona, Ing. Skutil Karel

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele: Předsedající navrhl na určení ověřovatelů zápisu Pavla Fajfra a Josefa Červeného a určení zapisovatele Lenku Bernkrautovou.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov určuje ověřovatele zápisu Pavla Fajfra a Josefa Červeného a zapisovatelkou Lenku Bernkrautovou**

Výsledek hlasování: Pro...9.....členů, proti...0... členů, zdržel se hlasování ....0.....člen

### Usnesení č. 1 bylo přijato

- 2) Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu a před hlasováním dal možnost vyjádřit se přítomným občanům. K návrhu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

- Dodatek č.10 ke smlouvě o svozu komunálního odpadu s firmou Transport Trutnov s.r.o.
- Smlouva o poskytnutí dotace na nákup knih (dokumentů) do výměnných fondů v rámci regionálních knihovnických služeb
- Schválení prodeje domu č.p. 382 v ulici Nádražní konkrétnímu zájemci
- Poskytnutí zástavy domu č.p. 382
- Rozpočtové opatření č. 5
- Rozpočtové opatření č. 6
- Rozpočtové opatření č. 7
- Veřejná vyhláška o vydání Územního plánu Pilníkov opatřením obecné povahy
- Revokace usnesení č. 12 z veřejného zasedání 20.11.2014. Ověření souladu, souhlas s vyhodnocením výsledků projednávání ÚP a vydání ÚP
- Rozpočtové provizorium
- Pověření pro starostu
- Smlouva o podmínkách zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene s ŘSD
- Návrh rozpočtu Společenství obcí Podkrkonoší
- Pozastavení směnné smlouvy

- Určení člena zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Územního plánu Pilníkov
- Diskuze

**Návrh na usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje program zasedání dle bodu 2**

Výsledek hlasování: Pro...9.....členů, proti...0..... členů, zdržel se hlasování ....0....členů

**Usnesení č. 2 bylo přijato**

- 3) Schválení Dodatku č. 10 ke smlouvě o svozu komunálního odpadu s firmou Transport Trutnov s.r.o. o navýšení ceny za přepravu, manipulaci a odstranění komunálního odpadu z částky 576.640,-Kč na částku 588.173,-Kč bez DPH. Navýšení o 2% inflačního růstu.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje Dodatek smlouvy č. 10 dle bodu 3 a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy**

Výsledek hlasování: Pro...9....členů, proti...0..... členů, zdržel se hlasování ....0....členů

**Usnesení č. 3 bylo přijato**

- 4) Smlouva o poskytnutí dotace na nákup knih (dokumentů) do výměnných fondů v rámci regionálních knihovnických služeb ve výši 6.000,-Kč

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace na nákup knih (dokumentů) do výměnných fondů v rámci regionálních knihovnických služeb ve výši 6.000,-Kč dle bodu 4 a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy**

Výsledek hlasování: Pro...9....členů, proti...0..... členů, zdržel se hlasování ....0....členů

**Usnesení č. 4 bylo přijato**

- 5) Prodej rodinného domu č.p. 382 v ulici Nádražní na st. p. č. 115 o výměře 318 m<sup>2</sup> a p.p. č. 301/7 o výměře 231 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Pilníkov II panu Radku Šebkovi trvale bytem Slévárenská 607, Trutnov za cenu 950.000,-Kč. Původní cena byla dle znaleckého posudku č. 2666/2010 vyhotoveném panem Josefem Středou za cenu 1.060.410,-Kč a cenou výše uvedeného pozemku č. 301/7 za cenu 11.550,-Kč. Záměr prodeje byl schválen v usnesení č. 2/2011. Z důvodu nezájmu o koupi domu byla tato cena zastupitelstvem 15. 3. 2012 ponížena na 950.000,- Kč včetně pozemku 301/7. Tato změna byla přijata usnesením zastupitelstva 1/2012.

Dotaz pana Homolky – kdo bydlí v domě čp. 382? Starosta odpověděl, že zatím pan Žaloudek, kterému budeme muset poskytnout náhradní ubytování.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje prodej domu č.p. 382 v ulici Nádražní panu Radku Šebkovi za cenu 950.000,- Kč včetně p. p. č. 301/7 o výměře 231 m<sup>2</sup> dle bodu 5 a pověřuje starostu města k přípravě a podpisu smlouvy**

Výsledek hlasování: Pro...9....členů, proti...0..... členů, zdržel se hlasování ....0....členů

**Usnesení č. 5 bylo přijato**



- 6) Poskytnutí zástavy rodinného domu č. p. 382 v ulici Nádražní, Pilníkov pro pana Radka Šebka za účelem sjednání úvěru na koupi rodinného domu č. p. 382 v ulici Nádražní, Pilníkov

Dotaz pana Fajfra – na jak dlouho je poskytnuta zástava? Doporučuje dát do zástavní smlouvy, že zástava bude do doby zapsání domu čp. 382 do katastru nemovitostí.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje poskytnutí zástavy rodinného domu č. p. 382 pro pana Radka Šebka za účelem sjednání úvěru na koupi rodinného domu dle bodu 6 a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy**

Výsledek hlasování: Pro...9....členů, proti...0..... členů, zdržel se hlasování ....0....členů

**Usnesení č. 6 bylo přijato**

- 7) Rozpočtové opatření č. 5 – Dotace z Úřadu práce na veřejně prospěšné práce (VPP) ve výši 34.096,- Kč. Informaci podal předseda finančního výboru Pavel Fajfr.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje rozpočtové opatření č. 5 dle bodu 7**

Výsledek hlasování: Pro...9....členů, proti...0..... členů, zdržel se hlasování ....0....členů

**Usnesení č. 7 bylo přijato**

- 8) Rozpočtové opatření č. 6 – viz příloha k zápisu. Informaci podal předseda finančního výboru Pavel Fajfr

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje rozpočtové opatření č. 6 dle bodu 8**

Výsledek hlasování: Pro...9....členů, proti...0..... členů, zdržel se hlasování ....0....členů

**Usnesení č. 8 bylo přijato**

- 9) Rozpočtové opatření č. 7 dotace z KÚ HK pro SDH Pilníkov ve výši 10.600,- Kč. Informaci podal předseda finančního výboru Pavel Fajfr.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje rozpočtové opatření č. 7 dle bodu 9**

Výsledek hlasování: Pro...9....členů, proti...0..... členů, zdržel se hlasování ....0....členů

**Usnesení č. 9 bylo přijato**

- 10) Vydání Veřejné vyhlášky o vydání Územního plánu opatřením obecné povahy ze dne 17. 12. 2014

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje Veřejnou vyhlášku o vydání Územního plánu opatřením obecné povahy ze dne 17. 12. 2014**

Výsledek hlasování: Pro...9 .. .členů, proti...0..... členů, zdržel se hlasování ....0....členů

**Usnesení č. 10 bylo přijato**

- 11) Revokace usnesení o schválení Územního plánu Pilníkov a jeho vydání. Zastupitelstvo města revokuje usnesení č. 12 z Veřejného zasedání konaného 20.11.2014. Toto usnesení nahrazuje následné usnesení.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov po projednání návrhu Územního plánu Pilníkov předloženého odborem rozvoje a majetku města Městského úřadu v Trutnově**

**I. ověřuje**

soulad Územního plánu Pilníkov s Politikou územního rozvoje České republiky a s územně plánovací dokumentací vydanou Královéhradeckým krajem, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem krajského úřadu – dle přiloženého Odůvodnění Územního plánu Pilníkov, doplněného pořizovatelem dle § 53, odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo města Pilníkov neshledalo žádný rozpor.

**II. souhlasí**

s vyhodnocením výsledků projednání Územního plánu Pilníkov a vyhodnocením připomínky, zpracovaným pořizovatelem a předloženým v předkládacím protokolu.

**III. vydává**

podle §6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů  
**Územní plán Pilníkov**

Výsledek hlasování: Pro...9....členů, proti...0..... členů, zdržel se hlasování ....0....členů

**Usnesení č. 11 bylo přijato**

- 12) Rozpočtové provizorium - pro hospodaření města od 1. 1. 2015 do schválení rozpočtu platí pro město pravidla rozpočtového provizoria: rozpočtové hospodaření města se v této době bude pro zajištění plynulosti řídit schváleným rozpočtem na rok 2014. Město bude hradit zejména výdaje na základě plnění smluvních vztahů z předchozích období, povinnosti vyplývající z pracovně právních vztahů a výdaje na chod příspěvkové organizace. Příjmy budou tvořeny daňovými příjmy, nedaňovými příjmy (např. příjmy z nájmu, poplatků...) a dotacemi. Po schválení rozpočtu se příjmy a výdaje rozpočtového provizoria stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje Rozpočtové provizorium dle bodu 12**

Výsledek hlasování: Pro...9....členů, proti...0..... členů, zdržel se hlasování ....0....členů

**Usnesení č. 12 bylo přijato**

- 13) Zastupitelstvo města Pilníkov pověřuje starostu města, aby v nutných a odůvodněných případech ve 12. měsíci roku 2014 rozhodl o investičních a neinvestičních výdajích. Současně jej žádá, aby na nejbližším zasedání zastupitelstva předložil ke schválení tyto rozpočtové změny.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje pověření starosty dle bodu 13**



Výsledek hlasování: Pro...9....členů, proti...0..... členů, zdržel se hlasování ....0....členů

#### **Usnesení č. 13 bylo přijato**

- 14)** Smlouva o podmínkách zřízení a budoucí smlouvě o právu věcného břemene číslo 54/14/BVB/MS uzavřené s ŘSD na stavbu „Havárie vodovodních přípojek u č.p. 177 a č.p. 387 umístěné na nemovitosti ŘSD umístěním dvou protlaků pod silnicí I/16 o délce 7m. Jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene je 394,-Kč včetně DPH.

Ing. Klikoš podal vysvětlení o jaké protlaky se jedná.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje smlouvu číslo 51/14/BVB/MS dle bodu 14 a pověřuje starostu k jejímu podpisu.**

Výsledek hlasování: Pro...9....členů, proti...0..... členů, zdržel se hlasování ....0....členů

#### **Usnesení č. 14 bylo přijato**

- 15)** Rozpočet Společenství obcí Podkrkonoší na roky 2015 ve výši 368.940,- Kč – seznámil přítomné starosta

**Zastupitelstvo města Pilníkov bere na vědomí rozpočet Společenství obcí Podkrkonoší na rok 2015 ve výši 368.940,- Kč**

- 16)** Pozastavení směnné smlouvy. Dne 11. 12. 2014 byla podána manželými Geislerovými na Městský úřad Pilníkov žádost o pozastavení směnné smlouvy registrované pod spisovou značkou V-10847/2014-610.

**Zastupitelstvo města Pilníkov bere tuto skutečnost na vědomí a pokud se do 31.3.2015 smluvní strany nedohodnou o dořešení smluvního aktu jinak, bude smlouva dohodou ukončena.**

- 17)** Určení člena zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Územního plánu Pilníkov

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje Miroslava Klapku – starostu města jako určeného člena zastupitelstva pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování Územního plánu Pilníkov**

Výsledek hlasování: Pro...8....členů, proti...0..... členů, zdržel se hlasování ....1....členů

#### **Usnesení k bodu č. 17 bylo přijato**

#### **Diskuze:**

- ředitelka ZŠ a MŠ Pilníkov Mgr. Skořepová seznámila přítomné s finančními příspěvky a dotacemi, které škola získala


- dotaz pana Malého – v jaké fázi je 2. etapa chodníků? Starosta odpověděl, že jsme ve fázi předávání, jsou ještě připomínky k provedení stavby, s ŘSD se řeší propustek u odbočky na Vítěznu, 19. 12. 2014 bude jednání s panem Haasem (stavební dozor) o vyjednávání se Stavební společností Hostinné o zajištění víceprací a nedodělků, např.

za palisády, které nejsou vyrovnány navrheme kompenzace. Ve fakturách za provedené práce jsou částečné finanční pozastávky.

- připomínka, že do Úzké ulice je pro auta nebezpečný a nešikovný vjezd
- dotaz p. Homolky zda se bude plocha za U-rampou, kam se navozila hlína, nějak zatravňovat. Starosta odpověděl, že to provede do 4/2015 Stavební společnost Hostinné.
- dotaz p. Hanuše, zda se počítá u mateřské školky se zpevněním povrchu. Starosta odpověděl, že zatím ne, protože tam povede kanalizace. Pan Homolka řekl, že by se tam mohl zatím dát frézovaný asfalt.
- Mgr. Skořepová upozornila, že příjezd ke školní jídelně je také ve velmi špatné stavu
- starosta sdělil, že proběhla 1. schůzka s PPP ohledně ČOV a kanalizace a sdělil, že je potřeba udělat nezávislé posouzení projektu ČOV a kanalizace
- p. Malý se dotázal, jak se k odsunutí stavby ČOV staví životní prostředí – odpověď, jsme v jednání s paní Androvou ze ŽP
- p. Fajfr upozornil, že dotace z EU na ČOV již není prioritou, takže budou čím dál menší
- p. Homolka podal návrh, aby se na sál postupně svolali lidé, kterým by se situace znovu vysvětlila za účasti všech dotčených stran
- p. Fajfr podotkl, že toto se bude moci udělat, až bude obec řádně na jednání připravena, aby měla pádné argumenty
- dotaz pana Homolky na to, jak to dopadlo se smlouvou s firmou ŠINDLAR, která nám fakturovala přípojky. Starosta odpověděl, že je zatím nefakturovala.
- dotaz pana Homolky, jestli je reálné se dohodnout ohledně chyb na chodnicích a jaká je záruka na palisády. Odpověď starosty – záruka je daná smlouvou o realizaci.

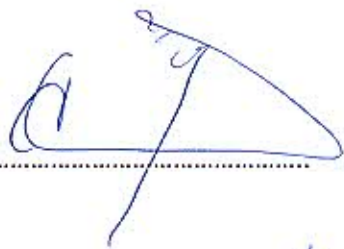


Starosta města – Miroslav Klapka



místostarosta města – Ing. Karel Skutil

Ověřovatelé zápisu:



Josef Červený



Pavel Fajfr



Zapisovatel: Lenka Bernkrautová