

Z Á P I S

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Pilníkov konaného dne 4. 8. 2014 v zasedací místnosti
Městského úřadu Pilníkov

Přítomni: Haken Jiří, Hubáček František, Slavík Miroslav, Hubálek Libor, Klapka Miroslav,
Ing. Karel Skutil

Omluveni: Balcar Luboš, Bartůněk František, Mgr. Veronika Sokolovičová

Zapisovatel: Lenka Bernkrautová

- Program:
1. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
 2. Stavební akce
 3. Smlouvy s firmami
 4. Nemovitosti
 5. Náměty, připomínka
 6. Usnesení

Program odsouhlasen všemi přítomnými členy zastupitelstva

1. Volba návrhové komise – Miroslav Slavík, Libor Hubálek – souhlasí 6 členů

Volba ověřovatelů zápisu – Ing. Karel Skutil, Miroslav Klapka – souhlasí 6 členů

2. Stavební akce – starosta informoval o stavebních akcích, které se mají dělat:

- II. etapa chodníky

- MŠ – Eliminace vlhkosti budovy čp. 86

- sokolovna – hygienické zázemí

- ČOV a kanalizace – výběr vyhrála firma Skanska a. s. Praha 4 - Chodov

Nyní probíhá průzkum pro připojení nemovitostí pro gravitační přípojky.

Starosta informoval o počtu přípojek, přečerpávacích stanic, centrálních čerpacích stanic.

Dotaz pana Košťála – kdy se začne kopat. Starosta odpověděl, pokud firma Gasco, která byla vyřazena, nepodá odvolání.

Pan Doležal informoval, že firma, která dělá průzkum na připojení nemovitostí říká, že již 95 % lidí souhlasí s připojením, což není asi pravda. Sděлил, že pan Rychtera v čp. 30, který souhlas podepsal nyní nesouhlasí.

p. Kovács upozornil, že úřad má dohlížet na to, aby bylo postupováno v souladu s dobrými mravy, což se prý neděje, je lidem vyhrožováno v případě, když se nenapojí následným řízením s odborem životního prostředí MěÚ Trutnov.

Ing. Geisler se vyjádřil k jednání, které proběhlo na sále ohledně ČOV a kanalizace – k velkému počtu přečerpávacích stanic. Petici občanského sdružení „První pomoc Pilníkovu“ proti stavbě ČOV a kanalizace podepsalo přes 500 lidí.

Následně p. Geisler reagoval na odpověď místostarosty Hubáčka na dopis občanského sdružení ze dne 14. 7. 2014, uvedl dvě klíčová data – 21.2. 2007 - zahájení územního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu projednávání a 15. 5. 2008 – předání smlouvy o smlouvě budoucí firmám a občanům. Zdůraznil, že je špatné územní rozhodnutí a špatný projekt.

Připomněl, že jednání s VUT Brno, které nejdříve vyvolalo PPP následně převzal městský úřad, který pak také platil posudek na projekt ČOV. PPP nakonec nebylo u žádného jednání s VUT Brno. Dále uvedl, že 15. 5. 2008, kdy se podepisovali smlouvy o smlouvám budoucích to byla nátlaková akce s tím, že kdo se nepřipojí, tak si bude přípojku platit sám.

Nyní prý probíhá další nátlaková akce, ať lidé podepíší, že nemají jinou možnost.

Dále se ptal, zda se někdo informoval třeba na VaK Trutnov nebo např. v Žacléři, kde nemají tlakovou kanalizaci. Zmínil se také o různých cenách stočného, které byly uváděny v občasnících. Upozornil, že náklady na údržbu přečerpávacích stanic budou vysoké, to vše se promítne do ceny stočného.

Starosta se vyjádřil k dotazu Ing. Geislera ohledně odpovědi k dopisu ze dne 14. 7. 2014.

Cena stočného bude známá až po dokončení akce.

Dotaz – kde je jistota, že město ČOV a kanalizaci neprodá. Odpověď – tento nabytý majetek se nemůže prodat, jsou na to evropské dotace, je to v podmínkách smlouvy o přidělení dotace.

ČOV bude provozovat Lesy-voda, s. r. o. Pilníkov, kde je město 100% vlastníkem.

Místostarosta Hubáček se vyjádřil k odpovědi Ing. Geislera na dopis od PPP.

Dotaz p. Košťála – proč jsou lidé informováni až nyní, když se má začít kopat – odpověď – lidé byli informováni, ale nezajímali se o to.

Dotaz – čím bude kryt úvěr od banky – odpověď – bude kryt finančními prostředky na běžném účtě.

Pan Klapka se vyjádřil, že jednání Ing. Geislera je nefér. Pan Klapka se vyjádřil, že uznává snahu pana Geislera o revizi projektu a upozornil na to, že v jeho vystoupeních dochází v použitých argumentacích k nepodloženým a nepřesným tvrzením. Dále pak pan Klapka upozornil na to, že vedení obce v žádném případě nepodalo instrukce k nátlakovým formám jednání při projednávání připojení pro gravitační přípojky.

Dotaz paní Výborné – proč se neudělal nezávislý posudek již před 2 lety – v roce 2012 již probíhalo jednání ohledně tlakových přípojek.

Dotaz – kudy vede 1. etapa? Starosta trasu vyjmenoval.

Další dotaz na cenu stočného – odpověď – cena je garantovaná na dobu 10 let, cena je stanovena pro připojené v 1. etapě.

Souhlasí se zmocněním starosty k podpisu smlouvy s firmou Skanska a.s. Praha 4 – Chodov:
5 členů, 1 se zdržel hlasování

3. Smlouvy s firmami:

- smlouva o dílo se Stavební společností s. r. o. Hostinné na stavební práce - chodníky 2. etapa za cenu 5.201.168,- Kč bez DPH
souhlasí: 6 členů
- smlouva o dílo s p. Aloisem Škopem na eliminaci vlhkosti MŠ za cenu 295.862,72 bez DPH
souhlasí: 6 členů
- smlouva o dílo s firmou PRATR na výrobu publikace „Pilníkov – 500 let města“ za cenu 487.000,- Kč bez DPH
souhlasí: 5 členů, 1 se zdržel hlasování
- příkazní smlouva s p. Milošem Haasem na zajištění inženýrské činnosti a TDI na akci „Eliminace vlhkosti budovy MŠ“ za cenu 22.000,- Kč bez DPH
souhlasí: 6 členů
- smlouva o poskytnutí úvěru s KB na 15.000.000,- Kč (v případě stavby ČOV) za cenu úroků ve výši 655.250,89 Kč
souhlasí: 5 členů, 1 se zdržel hlasování

4. Nemovitosti:

- záměr prodeje části pozemku p. č. 1251 v k. ú. Pilníkov I
souhlasí: 5 členů, proti 1 člen
- směna pozemků mezi Městem Pilníkov a manžely Geislerovými
souhlasí: 5 členů, proti 1 člen
- záměr prodeje zděné kůlny na st. p. 225/2 včetně st. p. 225/2 v k. ú. Pilníkov I o výměře 25 m²
souhlasí: 6 členů

5. Náměty, připomínky:

Starosta podal informaci k dopravní obslužnosti na r. 2015

MĚSTO PILNÍKOV

Usnesení č. 4/2014

Zastupitelstvo města Pilníkov se na svém veřejném zasedání dne 4. 8. 2014 usneslo takto:

Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje:

- 1) návrhovou komisi a ověřovatelé zápisu
- 2) zmocnění pro starostu města k podpisu smlouvy s firmou Skanska a. s., Líbalova 1/2348, Praha 4 k-Chodov za podmínky, že nedojde k podání návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže související s veřejnou zakázkou „Výstavba splaškové kanalizace a objektu ČOV Pilníkov“ a splnění podmínky předpokládaného požadovaného počtu realizovaných kanalizačních přípojek a připojených obyvatel
- 3) smlouvu o dílo č. 17/2014 s firmou Stavební společnost s. r. o. Hostinné na provedení stavebních prací na akci „Pilníkov – Vybudování komunikace pro pěší včetně odvodnění“ za cenu 5.201.168,-Kč bez DPH
- 4) smlouvu o dílo s p. Aloisem Škopem, Spojovací 395, Mladé Buky na provedení stavby „Eliminace vlhkosti mateřské školy, Úzká 86, Pilníkov“ za cenu 295.862,72 Kč bez DPH
- 5) příkazní smlouvu č. 17/2014 s p. Milošem Haase, Markoušovice 213, Velké Svatoňovice na zajištění inženýrské činnosti a TDI na akci „Eliminace vlhkosti budovy mateřské školy, Úzká 86, Pilníkov“ za cenu 22.000,- Kč bez DPH
- 6) smlouvu o dílo s firmou Tiskárna PRATR a. s. Náchodská 524, Trutnov 3 na výrobu publikace „Pilníkov – 500 let města“ za cenu 487.000,- Kč bez DPH
- 7) smlouvu o úvěru reg. č. 99009023084 s Komerční bankou, a. s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 na poskytnutí úvěru ve výši 15.000.000,- Kč k financování projektu „Pilníkov – ČOV a kanalizace“, spolufinancovaného z Operačního programu Životního prostředí. Smlouva bude podepsána v případě realizace stavby.
- 8) záměr prodeje zděné kůlny na st. p. č. 225/2 včetně st. p. č. 225/2 v k. ú. Pilníkov I o výměře 25 m2, pozemek oddělený geometrickým plánem č 345-163/2014 zpracovaný Geodezií Trutnov, ze dne 18. 6. 2014
- 9) záměr prodeje části pozemku p. č. 1251 o celkové výměře 98 m2 v k. ú. Pilníkov I zapsané na LV 10001 – Město Pilníkov
- 10) směnu části pozemku p. č. 1251 o výměře 369 m2 v k. ú. Pilníkov I zapsaného za LV 10001 – Město Pilníkov za části pozemku p. č. 741/1 o výměře 183 m2, části pozemku p. č. 743 o výměře 45 m2, části pozemku p. č. 772 o výměře 110 m2, části pozemku p. č. 742 o výměře 21 m2 a části pozemku p. č. 774 o výměře 10 m2, tj. celkem 369 m2, vše v k. ú. Pilníkov I – zapsané na LV 205 – Ing. Jiří Geisler a Jaroslava Geislerová. Pozemky jsou oddělené geometrickým plánem zpracovaným Geodezií Trutnov, číslo plánu 341-80/2014 ze dne 28. 5. 2014.

.....
starosta města
Jiří Haken

.....
místostarosta města
František Hubáček

Zapsala: Lenka Bernkrautová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Karel Skutil

Miroslav Klapka

V Pilníkově 7. 8. 2014