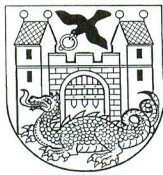


20. 10. 2014  
oj. 480/2014 DS 231487731



## MĚSTSKÝ ÚŘAD TRUTNOV

Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov  
odbor výstavby – oddělení územního řízení a stavebního řádu

SPIS. ZN.: 2014/6249/V/SAI  
Č.j.: 62499/2014  
Spisový znak: 330  
Skartační znak: V/5  
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: Sauerová Iva  
TEL.: 499 803 191  
E-MAIL: sauerova@trutnov.cz  
DATUM: 16.10.2014

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

#### OZNÁMENÍ

#### O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

TALPA , spol. s r.o., IČO 47473894, Trutnovská 301, 542 42 Pilníkov (dále jen "žadatel") podala dne 29.08.2014 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

#### "Skladovací hala řeziva a výrobků v areálu firmy TALPA spol. s r. o. v obci Pilníkov"

na pozemku st. p. 165, parc. č. 668/1, 669/1 v katastrálním území Pilníkov III. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

#### Stavba obsahuje:

- jedná se o novostavbu skladovací haly řeziva a hotových výrobků o zastavěné ploše cca 570 m<sup>2</sup>. Objekt bude tvořit montovaná ocelová hala o půdorysu 12 x 42 m, s obvodovým pláštěm z trapézového plechu na štítech. Střecha bude sedlová, o sklonu 14<sup>0</sup>, s krytinou z trapézových plechů. Výška po hřeben + 6,175 m. Sloupky budou kotveny do betonových patek. Objekt bude napojen ze stávající přípojky na rozvod elektrické energie.

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona a současně, protože jde o záměr umístěvaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, podle § 94a odst. 3 stavebního zákona nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den:

**20. listopadu 2014 (čtvrtek) v 9.00 hodin**

se schůzkou pozvaných **na Městském úřadě Trutnov, Slovanské nám. 165, kanc. č. 427, 4.NP.**

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, úřední dny: Po a St 8.00 - 17.00).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě: **u hlavního vchodu do areálu firmy TALPA spol. s r. o.**

#### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

„otisk úředního razítka“

Jana Doubravová  
vedoucí odboru výstavby

z p. Sauerová Iva  
referent oddělení územního řízení  
a stavebního řádu

#### **Přílohy:**

- situace
- okruh účastníků řízení

-----  
**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje písemnost za doručenou (vznikají právní účinky spojené s doručením písemnosti).**

Písemnost bude současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup ([www.trutnov.cz](http://www.trutnov.cz)).

*Městský úřad Pilníkov je rovněž povinen tuto písemnost vyvěsit na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle správního řádu.*

1) Vyvěšeno na úřední desce dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

2) Zveřejněno na elektronické úřední desce dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění písemnosti na elektronické úřední desce.

-----

**Okruh účastníků územního a stavebního řízení  
podle § 85 a § 109 zákona č. 183/2006 Sb.,  
o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),  
dále jen stavební zákon**

-----

**1. Účastník řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel:**  
(doručuje se jednotlivě)

**TALPA , spol. s r.o., IČO 47473894, Trutnovská 301, 542 42 Pilníkov**

**2. Účastník řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec:**  
(doručuje se jednotlivě)

**Město Pilníkov, IČO 278190, Náměstí 36, 542 42 Pilníkov,**

**3. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona:**  
(doručuje se jednotlivě)

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Hradec Králové, IČO 65993390, Pouchovská 401, 503 41  
Hradec Králové,**

**RWE Distribuční služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno,**

**O2 Czech Republic a.s., IČO 60193336, Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha,**

**Lesy-voda, s.r.o., IČO 25974220, Náměstí 36, 542 42 Pilníkov**

**4. Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 stavebního zákona:**  
(doručuje se jednotlivě)

**Město Pilníkov, IČO 278190, Náměstí 36, 542 42 Pilníkov,**

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Hradec Králové, IČO 65993390, Pouchovská 401, 503 41  
Hradec Králové,**

**RWE Distribuční služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno,**

**O2 Czech Republic a.s., IČO 60193336, Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha,**

**Lesy-voda, s.r.o., IČO 25974220, Náměstí 36, 542 42 Pilníkov**

## ROZDĚLOVNÍK

### Obdrží:

účastníci (dodejky)

- TALPA , spol. s r.o., IDDS: w6q53zg
- Město Pilníkov, IDDS: xebjcu
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Hradec Králové, IDDS: zjq4rhz
- RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
- O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h
- Lesy-voda, s.r.o., IDDS: zmiibr6

dotčené správní úřady

- Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, Slovanské náměstí č.p. 165, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1
- Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Trutnov, IDDS: dm5ai4r
- cMěstský úřad Pilníkov, silniční správní úřad, odbor ochrany ovzduší, orgán ochrany přírody, orgán územního plánování, IDDS: xebjcu



<b>VYPRACOVALA:</b> FIKAROVÁ JIŘINA, B. NĚMCOVÉ, 394, TRUTNOV <i>Jlgy</i> IČO 434 73 181	<b>ZAK. ČÍSLO:</b> 008/2014
<b>INVESTOR:</b> TALPA spol. s r.o., Trutnovská 301, Pilníkov 542 42	<b>PROJEKT:</b> DUR+DSP
PILNÍKOV - k.ú. Pilníkov - areál fi TALPA - č.st.p. 165 a p.p.č. 669/1, 668/1	<b>DATUM:</b> VIII/2014
<b>NOVOSTAVBA SKLADOVACÍ HALY ŘEZIVA A VÝROBKŮ</b>	<b>MĚŘITKO:</b> 1 : 1000
<b>SITUACE</b>	<b>č. v.</b> C