



MĚSTO PILNÍKOV

Z Á P I S

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Pilníkov konaného dne 15. 3. 2012 v zasedací místnosti
Městského úřadu Pilníkov

Přítomni: Bartůněk František, Haken Jiří, Hubáček František, Klapka Miroslav, Prokopcová Martina,
Ing. Skutil Karel, Slavík Miroslav, Hubálek Libor

Nepřítomni: Mgr. Veronika Sokolovičová

Zapisovatelka: Lenka Bernkrautová

- Program:
1. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
 2. Příloha č. 5 k vyhlášce č. 1/2007 o odpadech
 3. Nemovitosti
 4. Smlouvy s firmami
 5. Opatření obecné povahy č. 01/2012
 6. Rozpočtová opatření č. 5,6/2011 a č. 1,2/2012
 7. Převedení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Pilníkov do rezervního fondu
 8. Dotace, příspěvky, dary
 9. Lesy-voda, s. r. o.
 10. Různé
 11. Náměty, připomínky
 12. Usnesení

Program odsouhlasen všemi přítomnými členy zastupitelstva

1. Volba návrhové komise – Slavík Miroslav, Hubálek Libor, souhl.-6 členů, zdržel se hlasování-2 členové
Volba ověřovatelů zápisu – Prokopcová Martina, Ing. Skutil Karel - souhlasí 7 členů,
zdržel se hlasování – 1 člen
2. Příloha č. 5 k vyhlášce č. 1/2007 o odpadech – přednesl p. Hubálek
Popl. za svoz odpadu na rok 2012 – 460,- Kč, děti do 14 let – 230,- Kč, objekt, který není k trvalému
bydlení – 460,- Kč.
souhlasí: 8 členů

3. Nemovitosti:

- návrh na změnu prodejní ceny bytu v domě čp. 145 z 20 tisíc/m² na 18 tis./m²
souhlasí: 8 členů
- návrh na změnu prodejní ceny domu čp. 382 z ceny 1.160.000,- Kč na 950.000,- Kč
souhlasí: 8 členů
- návrh na změnu prodejní ceny domu čp. 68 z ceny 2.500.000,- Kč na 1.800.000,- Kč
souhlasí: 8 členů
- záměr prodeje bytů v domě čp. 39 ulice Trutnovská
souhlasí: 8 členů
- koupě pozemku p. č. 762/2 o výměře 983 m² na výstavbu „Vyhličky“ za 9.830,- Kč od paní Šádkové
souhlasí: 8 členů
- prodej p. p. č. 582/6 o výměře 29 m² a p. p. č. 582/5 o výměře 77 m² manželům Dušánkovým za cenu 5.300,- Kč.
souhlasí: 8 členů
- prodej budovy bez čp. na st. p. 235 v k. ú. Pilníkov I včetně tohoto pozemku za cenu 3.000,- Kč TJ Spartaku Pilníkov
souhlasí: 8 členů
- prodej dílu „a“ o výměře 57 m² odděleného z p. p. č. 1250 a jeho přisloučení do p. p. 776 v k. ú. Pilníkov I za cenu 2.850,- Kč panu Petru Homolkovi
souhlasí: 8 členů

4. Smlouvy s firmami:

- smlouva s pojišťovnou Kooperativa a. s. na pojištění majetku města za cenu 53.854,- Kč na období od 1. 4. 2012 do 31. 3. 2013
souhlasí: 8 členů
- dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č. 1538/2011 na akci „Pilníkov ČOV a kanalizace“ ve výši 250.000,- Kč – prodloužení vyúčtování dotace do 30. 6. 2012
souhlasí: 8 členů
- dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo s firmou Šindlar, s.r.o. Hradec Králové za cenu 35.000,- Kč bez DPH na změnu koncepce odvedení odpadní vody v ulici Úzká
souhlasí: 8 členů
- dodatek č.2 ke Smlouvě o zprostředkování a poskytování služeb souvisejících s prodejem nemovitosti ze dne 23. 6. 2009 s MM reality Praha, pobočka Trutnov – změna prodejní ceny bytu v čp. 145 na 18.000,- Kč/m²
souhlasí: 8 členů
- smlouva o zřízení a provozu sběrného místa s firmou EKOLAMP, Praha na odběr osvětlovacích zařízení
souhlasí: 8 členů
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. O994120013 s firmou Povodí Labe, s. p. Hradec Králové v rámci stavební akce Pilníkov – ČOV a kanalizace za cenu 1.000,- Kč + DPH
souhlasí: 8 členů
- smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. O994120012 s firmou Povodí Labe, s. p. Hradec Králové v rámci stavební akce Pilníkov – ČOV a kanalizace za cenu 500,- Kč + DPH
souhlasí: 8 členů
- smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 1531/1 v k. ú. Pilníkov II s firmou VČP Net, s. r. o. Hradec Králové, zastoupenou společností RWE GasNet, s. r. o. Ústí n. L.
souhlasí: 8 členů

5. Opatření obecné povahy č. 01/2012 na vymezení zastavěného území města Pilníkva

souhlasí: 8 členů

6. Rozpočtová opatření č. 5, 6/2011 a 1, 2/2012 – viz přílohy k zápisu přečetl p. Bartůněk

souhlasí: 8 členů

7. Převod zlepšeného hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Pilníkov ve výši 208.109,27 Kč do rezervního fondu

souhlasí: 8 členů

8. Dotace, příspěvky, dary:

- přijetí dotace pro ZŠ a MŠ Pilníkov ve výši 57.173,- Kč od MŠMT na projekt „Ve třídě je dobře“

souhlasí: 8 členů

- přijetí 2. části dotace pro ZŠ a MŠ Pilníkov ve výši 374.185,60 Kč na projekt „EU do škol“

souhlasí: 8 členů

- přijetí dotace z EUROREGIONU Glacensis na projekt „Posilujeme své partnerství“ ve výši 269.879,- Kč

souhlasí: 8 členů

- přijetí příspěvku z Ministerstva kultury na MPZ ve výši 400.000,- Kč, částka 372.000,- Kč bude zaslána církvi římskokatolické, arciděkanství Trutnov + podíl města Pilníkov ve výši 40.000,- Kč, vše na opravu kostela Nejsvětější Trojice. Částka 28.000,- Kč bude poskytnuta na opravu oken u měšťanského domu čp. 32.

souhlasí: 8 členů

- přijetí dotace od SZIF Hradec Králové ve výši 1.800.000,- Kč na povrch školního hřiště

souhlasí: 8 členů

- poskytnutí příspěvku na činnost práce s mládeží a kulturní akce organizací: TJ Spartak-24.000,- Kč,

Myslivecké sdružení Krakonoš – 15.000,- Kč, Český rybářský svaz – místní skupina Pilníkov-

- 5.000,- Kč, Sbor dobrovolných hasičů – 16.000,- Kč, hudební skupina Tlupa Tlap – 10.000,- Kč.

Poskytnutí finančního daru Hospicu Anežky České, Červený Kostelet ve výši 5.000,- Kč.

souhlasí: 8 členů

9. Lesy-voda, s. r. o. – p. Hubáček seznámil přítomné s kalkulací vody za rok 2011 a s cenou vody na rok 2012 – 15,61 Kč bez DPH

10. Různé:

Výsledek výběrového řízení na zpracovatele veřejné zakázky na služby pod názvem „Územní plán Pilníkov“, nejvhodnější nabídka firma TENET, architektonický ateliér, Horská 64, Trutnov

11. Náměty, připomínky:

- p. Homolka upozornil na firmu A+K Trutnov, která má stavět školní jídelnu, zda není v insolvenční

- p. Kornfeld připomněl, že podával žádost na opravu komunikace k jejich domu. Starosta odpověděl, že tuto otázku probíral již s p. Hubáčkem z Lesy-voda, s. r. o., a že cestu opraví.

- p. Prokopec – připomínka k tomu, zda všichni v obci platí odpady

- připomínka k cenám, za které se prodávají nemovitosti, zda by nebylo lepší cenu snížit, aby byla nemovitost lépe prodejná

- připomínka k projektu na ČOV – podotkl, že je zbytečná tlaková kanalizace, stačila by gravitační

- p. Pecina – připomínka k projektu ČOV- zda by nebylo možné svolat schůzku pro všechny občany + projektanti ČOV

- p. Hejl Josef – poděkoval za to, že zastupitelstvo schválilo změnu projektu v ul. Úzká z tlakové na gravitační

- upozornil na to, že projektant podával mylné informace k projektu ČOV

- p. Prokopec se zeptal na to, kdo rozhodl o tom, že v obci bude tlaková kanalizace

- p. Hejl upozornil na špatné zkušenosti s tlakovou kanalizací v ZVÚ

- p. Kornfeld podal návrh na vyvolání jednání s projektantem o změnách projektu

- p. Klapka upozornil, že v případě posouzení projektu nezávislým projektantem, by byly další nemalé náklady

USNESENÍ č.1/2012

Zastupitelstvo města Pilníkov se na svém veřejném zasedání ze dne 15. 3. 2012 usneslo takto:

Zastupitelstvo města Pilníkov schvaluje:

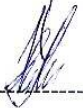
- volbu návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- přílohu č. 5 k obecně závazné vyhlášce č. 1/2007, kde je vyúčtování odpadů za rok 2011. Poplatek za odpad pro rok 2012 zůstává ve stejné výši- tj. 460,- Kč na občana, 230,- Kč za dítě do 14 let, 460,- Kč za objekt, který není k trvalému bydlení – viz příloha k zápisu
- novou kupní cenu bytů v domě č.p. 145, určených k prodeji – 18 000,- Kč/m2
- prodej domu č.p. 382 v ulici Nádražní za cenu 950.000,- Kč
- prodej domu č.p. 68 v ulici Náměstí za cenu 1.800.000,- Kč
- záměr prodeje bytů v bytovém domě č.p. 39 v ulici Trutnovská
- prodej nemovitosti – budovy bez čp.- jiná stavba umístěná st. p. 235, v obci Pilníkov, v k. Pilníkov I, včetně tohoto pozemku, st. p. č. 235 druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří o výměře 86 m2 v k. ú. Pilníkov I, dále prodej části pozemku odděleného geometrickým plánem č. 312/16/2012 ze dne 26. 1. 2012, vypracovaného společností Geodézie Trutnov, s. r. o., prodej dílu „a“ o výměře 4 m2 odděleného z p. p. č. 499/1 a jeho přísloučení do st. p. č. 235 vše v k. ú. Pilníkov I se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi. Kupní cena nemovitosti celkem 3.000,- Kč. Kupující TJ Spartak Pilníkov. Kupující dále uhradí poplatky za úkony spojené s vkladem práva do KN a náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy.
- prodej pozemku p. č. 582/6 o výměře 29 m2, druh pozemku travní porost a p. č. 582/5 o výměře 77 m2 druh pozemku travní porost, vše v k. ú. Pilníkov III. Pozemky oddělené geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, č. plánu 192-122/2011 zhotoveného Geometrickou kanceláří Havrda s. r. o., Vlčice 116. Kupní cena 50,- Kč/m2, celková kupní cena pozemku 5.300,- Kč. Kupující Alena Dušánková a Bohuslav Dušánek, bytem Starobucká 316, Pilníkov. Kupující uhradí dále náklady za pořízení uvedeného geometrického plánu.
- prodej pozemku oddělený geometrickým plánem pro rozdělení pozemku zhotoveným Geodézie Globál s. r. o., Žižkova 498, Trutnov. Prodej dílu „a“ o výměře 57 m2 druh pozemku ostatní plocha, odděleného z p. p. č. 1250 a jeho přísloučení do p. p. č. 776, vše v k. ú. Pilníkov I. Kupní cena pozemku 50,- Kč/m2, celková kupní cena pozemku 2.850,- Kč. Kupující Petr Homolka, K Táboru 162, Pilníkov. Kupující uhradí dále poplatky za úkony spojené s vkladem práva do KN a náklady spojené se sepsáním kupní smlouvy.
- koupě pozemku p. č. 762/2 o výměře 983 m2, druh pozemku travné porost v k. ú. Pilníkov I, pozemek oddělený geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, číslo plánu 311-173/2011, zhotovený Geodetickou kanceláří Havrda s. r., Vlčice 116. Prodávající Zdeňka Šádková, ulice Novoměstská 227, Pilníkov. Kupní cena 10,- Kč/m2. Celková kupní cena 9.830,- Kč. smlouvu s pojišťovnou Kooperativa a.s. na pojištění majetku na období od 1. 4.2012 do 31. 3. 2013 v ceně 53 854,-Kč
- dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č. 1538/2011 ze dne 6. 6. 2011 na akci „Pilníkov-ČOV a kanalizace“ – prodloužení termínu vyúčtování dotace do 30. 6. 2012
- smlouvu o dílo – dodatek č. 2 s firmou ŠINDLAR,s.r.o. Hradec Králové, který řeší změnu koncepce odvedení odpadní vody z nemovitostí v ulici Úzká za cenu díla 35 000,- Kč bez DPH
- dodatek č. 2 ke Smlouvě o zprostředkování a poskytování služeb souvisejících s prodejem nemovitostí čp. 145 ze dne 23. 6. 2009 s MM reality Praha, pobočka Trutnov – nová kupní cena včetně provize 18 000,- Kč/m2
- smlouvu o zřízení a provozu sběrného místa kolektivního systému EKOLAMP pro nakládání s odpadními osvětlovacími zařízeními s firmou EKOLAPM s. r. o. se sídlem Praha

- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. O994120013 s firmou Povodí Labe, s. p. Hradec Králové v rámci stavební akce Pilníkov-ČOV a kanalizace
- smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. O994120012 s firmou Povodí Labe, s. p. Hradec Králové v rámci stavební akce Pilníkov-ČOV a kanalizace
- smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 1531/1 v k.ú. Pilníkov II s firmou VČP Net, s.r.o. Hradec Králové, zastoupenou společností RWE GasNet, s.r.o. Ústí n. L.
- vydání vymezení zastavěného území města Pilníkov v souladu s § 58 odst. 1 2 zákona č. 183/2006 Sb. formou opatření obecné povahy č. 01/2012
- rozpočtová opatření č. 5,6/2011 – viz příloha k zápisu
- rozpočtová opatření č. 1,2/2012 – viz příloha k zápisu
- převod zlepšeného hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Pilníkov ve výši 208 109,27 Kč do rezervního fondu ZŠ a MŠ Pilníkov
- přijetí dotace od MŠMT na projekt „Ve třídě je dobře“ v oblasti Prevence rizikového chování ve výši 57 173,- Kč
- přijetí příspěvku Ministerstva kultury na MPZ Pilníkov ve výši 400 000,- Kč, částka 372 000,- Kč bude zaslána na účet Církve římskokatolické, arciděkanství Trutnov a podíl města Pilníkov ve výši 40 000,- Kč, vše na opravu kostela Nejsvětější Trojice, částka 28 000,- Kč bude poskytnuta na opravu oken u měšťanského domu č.p. 32
- přijetí dotace od SZIF Hradec Králové ve výši 1.800.000,- Kč
- přijetí 2. části dotace EU do škol ve výši 374.185,60 Kč, která se přeposlala ZŠ a MŠ Pilníkov
- příspěvky na činnost v práci s mládeží a kulturní akce: TJ Spartak – 24.000,- Kč, Myslivecké sdružení Krakonoš – 15.000,- Kč, Český rybářský svaz – místní skupina Pilníkov – 5.000,- Kč, Sbor dobrovolných hasičů – 16.000,- Kč, hudební skupina Tlupa Tlap – 10 000,- Kč.
- příspěvek pro Hospic Anežky České Červený Kostelec ve výši 5.000,- Kč
- přijetí dotace z Euroregionu Glacensis na projekt „Posilujeme své partnerství“ ve výši 269.879,- Kč

Zastupitelstvo města Pilníkov **bere na vědomí:**

- výsledek výběrového řízení na zpracovatele veřejné zakázky na služby pod názvem „Územní plán Pilníkov“, nejvhodnější nabídka firma TENET, architektonický ateliér, Horská 64, Trutnov
- kalkulaci ceny vodného pro rok 2012 ve výši 15,61 Kč/m3 bez DPH pro odběratele v Pilníkově

Hlasování : souhlasí 8 členů



starosta města




místostarosta města

Ověřovatelé zápisu : Ing. Karel Skutil

Prokopcová Martina

Zapsala : Bernkrautová Lenka

V Pilníkově 19. 3. 2012